

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ <b>KOMİSYON RAPORLARI</b>	Tarih: .../.../2026 Dosya No:57
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Hendek İlçesi, Nuriye Mahallesi, 2638 ada, 80 ve 38 nolu parsele yönelik alınan mahkeme kararı, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.03.2026 tarihli ve 3/160 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.03.2026 tarihli ve 196911 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan Mahkeme Kararı; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 maddesi ile "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Hendek İlçesi, Nuriye Mahallesi, 2638 ada, 80 ve 38 nolu parsele yönelik alınan mahkeme kararına istinaden 15.08.2019 tarihli ve 25742 kayıt nolu dilekçenin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 31. Maddesinin 3. Bendinde belirtilen " Plan paftası, plan notları, plan raporu bulunmayan ve plan teklifi niteliğini haiz olmayan, müellif tarafından yapılmayan ve imzalanmayan planlar, idarelerin karar mercilerine sunulamaz." Hükmüne istinaden **REDDİNİN uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir.

.../0../2026

Ekler : 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Değişikliği ve Dosyası

Oya ARAPOĞLU  
Şehir Plancısı  
Başkan

Muhammed ÇALIŞKAN  
İnşaat Yüksek Mühendisi  
Başkan Vekili

Oktay YILDIRIM  
Avukat  
Üye

Serkan CERRAHOĞLU  
Yönetici  
Üye

Fatih ŞENTÜRK  
Mimar  
Üye

Hakkı İSKENDER  
Veteriner Hekim  
Üye

Serhat ERİŞİR  
Gemi Mühendisi  
Üye